



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **1052**

30 Νοεμβρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναστολή χορήσησης οικοδ. αδειών στο Δήμο Αιγίου Ν. Αχαΐας. 1

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Θηβών στο Μεταξύ των Ο.Τ. 748 – 749 και 744 – 745 – 746 – 747. 2

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Λάρισας με: «Χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 990Β ως κοινόχρηστο χώρο με αριθμό 990 Γ. Κ.Χ. στη συμβολή των οδών Αγιάς – Σεφέρη και Ικάρων, στη συνοικία: Αγ. 4ο Μαρτύρων». 3

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Λάρισας με: «ΑΝΑΣΧΕΔΙΑΣΜΟ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ Κ.Χ. ΚΑΙ ΤΟΥ Ο.Τ. 115Α ΜΕΤΑΞΥ ΑΥΤΩΝ ΕΠΙ ΤΗΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ, ΣΤΗ ΣΥΝΟΙΚΙΑ: ΠΥΡΟΒΟΛΙΚΑ». 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8133 (1)

Αναστολή χορήσησης οικοδ. αδειών στο Δήμο Αιγίου Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τον Α.Ν. 314/1968 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71 και το Ν. 1577/85 (άρθρο 34 παρ. 3).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/1986 (άρθρο 1 παρ. 1).

4. Την με αριθ. 27/31.3.1995 ΦΕΚ 357β/95 απόφαση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αχαΐας περί συστάσεως Δ/νσεως ΧΟΠ Νομ. Αχαΐας.

5. Την με αριθ. 287/95 γνωμοδότηση του Δήμου Αιγίου.

6. Το με αριθ. 19/1995 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας σχετικά με το θέμα.

7. Το Ν. 3200/55 άρθρο 37 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η τρίμηνη (3) Αναστολή χορήγηση οικοδομικών αδειών, τεχν. εκθέσεων καθορισμού οικοδομικής γραμμής και υψομέτρων στο παλαιό σχέδιο του Δήμου Αιγίου με σκοπό την ύπαρξη δυνατότητος μελέτης για την ποιοτική αναβάθμιση του σχεδίου πόλεων της περιοχής.

Άρθρο 2

Η παρούσα απόφαση δεν επιβαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό ούτε τον προϋπολογισμό του οικείου ΟΤΑ.

Άρθρο 6

Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από την ημέρα υπογραφής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Νοεμβρίου 1995

Ο Νομάρχης

ΕΥΣΤ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ - ΣΕΡΕΤΗΣ

Αριθ. 782 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Θηβών στο Μεταξύ των Ο.Τ. 748 – 749 και 744 – 745 – 746 – 747.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΘΗΒΩΝ
(26η Συνεδρίαση της 23.10.1995)

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παράγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Το Π.Δ. της 21.11.79 (ΦΕΚ 718Δ/27.12.79) και το Π.Δ. της 31.12.1982 (ΦΕΚ 54Δ'/9.3.83) περί επεκτάσεως σχεδίου πόλεως Θηβών.

4. Το Π.Δ. περί «Έγκρισης τροποποίησης εγκεκριμένου σχεδίου πόλης με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θηβαίων (ΦΕΚ 14Δ/21.1.87).

5. Την υπ' αριθ. 86/94 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

6. Το υπ' αριθ. 4/95 πρακτικό γνωμοδότησης του Σ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

7. Την υπ' αριθ. 431/95 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α τ ου Ν. 2081/92, αποφασίζει:

Τροποποιεί το εγκρεκριμένο σχέδιο πόλεως έτσι ώστε να μετατοπιστεί ο εγκεκριμένος αλλά μη διανοιγμένος δρόμος ο οποίος βρίσκεται μεταξύ των Ο.Τ. 748 – 749 και 744 – 745 – 746 – 747 για να μην ρυμοτομούνται ιδιοκτησίες δημιουργούντας έτσι μη άρτια τμήματα ιδιοκτησιών, σύμφωνα με τα συνημμένα σχέδια.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

Η ισχύς αυτή της απόφασης αρχίζει από τη δημοσιευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θήβα, 9 Νοεμβρίου 1995

Ο Πρόεδρος
Β. ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΘΗΒΩΝ
ΣΤΑ Ο.Τ. 744-745-746-747 & 748-749
ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΠΕΤΡ. ΜΠΟΥΤΖΙΝΗ ΜΑΡΙΑΣ ΜΠΟΥΤΖΙΝΗ
ΠΑΝΤΕΛΗ ΜΠΟΥΤΖΙΝΗ, ΥΠ. ΠΕΤ. ΧΡΗΣΤΟΥ, & ΚΛΗΡ. ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΔΑΛΙΩΣΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΗΒΑΙΩΝ

ΕΝΕΚΡΙΘΗ ΔΙΑ ΤΟΥ ΑΠΟ 31 Δεκεμβρίου 82
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΟΣ ΔΗΜΟΣΙΕΥΘΕΝΤΟΣ ΕΙΣ ΤΟ ΥΠ' ΑΡ.
ΤΕΥΧΟΥΣ ΤΗΣ ΕΦΗΜ. ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ 9 Μαρτίου '83

Γ 3865/82

Αριθ. 8238 (3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Λάρισας με: «Χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 990Β ως κοινόχρηστο χώρο με αριθμό 990 Γ. Κ.Χ. στη συμβολή των οδών Αγιάς – Σεφέρη και Ικάρων, στη συνοικία: Αγ. 4ο Μαρτύρων».

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, περί σχεδίων πόλεων και κωμών.

β) Του Ν. 1577/1985, περί Γ.Ο.Κ.

γ) Του Ν. 3200/1955, περί διοικητικής αποκέντρωσης.

δ) Του Β. Δ/τος 712/1970 εκτελεστικών του Ν. Δ/τος 532/1970, περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης.

ε) Του Ν. 1023/1980, περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π. κ.λπ.

στ) Του Π. Δ/τος 183/1986, περί έγκρισης τροποποιήσεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες (ΦΕΚ 70Α/5.6.86).

ζ) Του από 30.4.87 Π. Δ/τος περί έγκρισης τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλης με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λάρισας (ΦΕΚ 391 Δ/ 13.5.87).

η) Το από 30.3.89 (ΦΕΚ 183 Δ) αναθεωρηθέν σχέδιο πόλης Λάρισας και υπ' αριθ. 811/17.2.89 απόφαση Νομάρχη.

2) Την απόφαση 497/94 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας με την οποία προτείνεται η τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης.

3) Την από 28.6.95 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Λάρισας (αριθ. πρακτικού 9ο, αριθ. γνωμοδότησης 258).

4) Την οριστική απόφαση 751/95 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας για την προτεινόμενη τροποποίηση: «Χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 990Β ως κοινόχρηστο χώρο, με αριθμό 990 Γ, Κ.Χ. στη συμβολή των οδών Αγιάς – Σεφέρη και Ικάρων, στη συνοικία: Αγ. 40α Μαρτύρων».

5) Ο συγκεκριμένος χώρος είναι ήδη διαμορφωμένος ως κοινόχρηστος χώρος και υπάρχει πάρκο το οποίο εξυπηρετεί τις ανάγκες της συνοικίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λάρισας με θέμα: «Χαρακτηρισμός Τμήματος του Ο.Τ. 990 Β ως Κοινόχρηστο χώρο, με αριθ. 990 Γ, Κ.Χ. στη συμβολή των οδών Αγιάς – Σεφέρη και Ικάρων στη Συνοικία Αγ. 40α Μαρτύρων», όπως ορίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Λάρισας.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά την παραπάνω δημοσίευση η απόφαση μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα επί 15ήμερο για ενημέρωση.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 31 Νοεμβρίου 1995

Ο Δήμαρχος

ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ ΚΑΦΦΕΣ

Φ 436

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Δ/ΝΣΗ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ: ΠΟΛ/ΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΣΤΟ Ο.Τ. 990β ΠΙΝ. 1304
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓ ΣΑΡΑΝΤΑ
ΘΕΜΑ: ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΟΤ 990Β ΩΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΧΩΡΟ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 990Γ ΣΤΗ ΣΥΜΒΟΛΗ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΑΓΙΑΣ-ΣΕΦΕΡΗ-ΙΚΑΡΩΝ

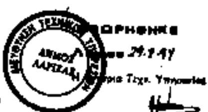
Το παρόν συνοδεύει την υπ αριθμ. 493/94 απόφαση Δ.Σ. Λαρισας

Λαρισα 9-6-94

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

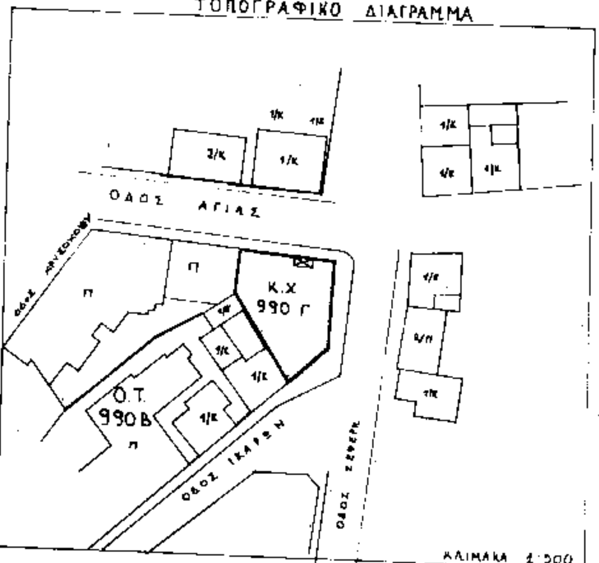
ΖΑΡΑΤΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

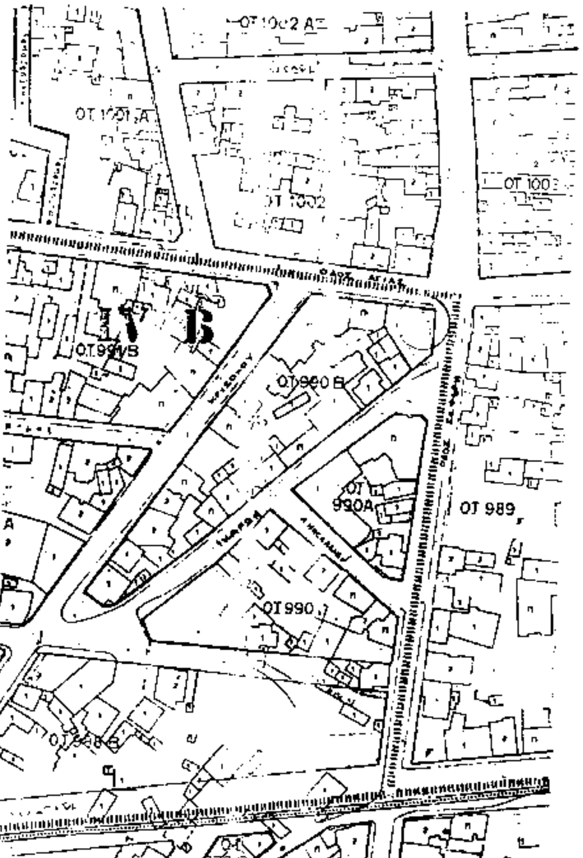
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 29.9.94

Μ. ΑΥΒΑΛΙΩΤΟΥ





Αριθ. 8608 (4)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Λάρισας με: «ΑΝΑΣΧΕΔΙΑΣΜΟ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ Κ.Χ. ΚΑΙ ΤΟΥ Ο.Τ. 115Α ΜΕΤΑΞΥ ΑΥΤΩΝ ΕΠΙ ΤΗΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ, ΣΤΗ ΣΥΝΟΙΚΙΑ: ΠΥΡΟΒΟΛΙΚΑ».

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος περί σχεδίων πόλεων και κωμών.

β. Του Ν. 1577/1985, περί ΓΟΚ.

γ. Του Ν. 3200/1955, περί διοικητικής αποκέντρωσης.

δ. Του Β. Δ/τος 712/1970 εκτελεστικών του Ν. Δ/τος 532/1970, περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης.

ε. Του Ν. 1023/1980, περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π. κ.λ.π.

στ. Του Π. Δ/τος 183/1986, περί έγκρισης τροποποιήσεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες (ΦΕΚ 70Α/5.6.86).

ζ. Του από 30.4.87 Π.Δ/τος περί έγκρισης τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλης με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λάρισας (ΦΕΚ 391 Δ/ 13.5.87).

η. Το από 10.5.88 (ΦΕΚ 348Δ) αναθεωρηθέν σχέδιο πόλης Λάρισας και υπ' αριθ. 1668/28.3.88 απόφαση του Νομάρχη, το οποίο αντικαταστάθηκε από το (ΦΕΚ 750Δ), αριθ. αποφ. Νομάρχη Λάρισας.

2. Την απόφαση 285/94 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας με την οποία προτείνεται η 1668/12.6.92 τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης.

3. Την από 14.9.95 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Λάρισας (αριθ. πρακτικού 11ο, αριθ 289).

4. Την οριστική απόφαση 792/95 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας για την προτεινόμενη τροποποίηση με θέμα «Ανασχεδιασμός των χώρων Κ.Χ. και του Ο.Τ. 115Α μεταξύ αυτών, επί της Εθνικής Οδού, στη συνοικία: Πυροβολικά».

5. Η συγκεκριμένη έκταση του Κ.Χ. της βόρειας πλευράς του Ο.Τ. 115Α μετατοπίζεται και προστίθεται στον Κ.Χ. της νότιας πλευράς του ιδίου Ο.Τ. Με τον τρόπο αυτό, οι δύο Κ.Χ. ενώνονται σ' έναν ενιαίο Κ.Χ. χωρίς να μειώνεται η συνολική έκτασή τους, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λάρισας με θέμα «ΑΝΑΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ Κ.Χ. ΚΑΙ ΤΟΥ Ο.Τ. 115Α ΜΕΤΑΞΥ ΑΥΤΩΝ ΕΠΙ ΤΗΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ, ΣΤΗ ΣΥΝΟΙΚΙΑ: ΠΥΡΟΒΟΛΙΚΑ», όπως ορίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Λάρισας.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

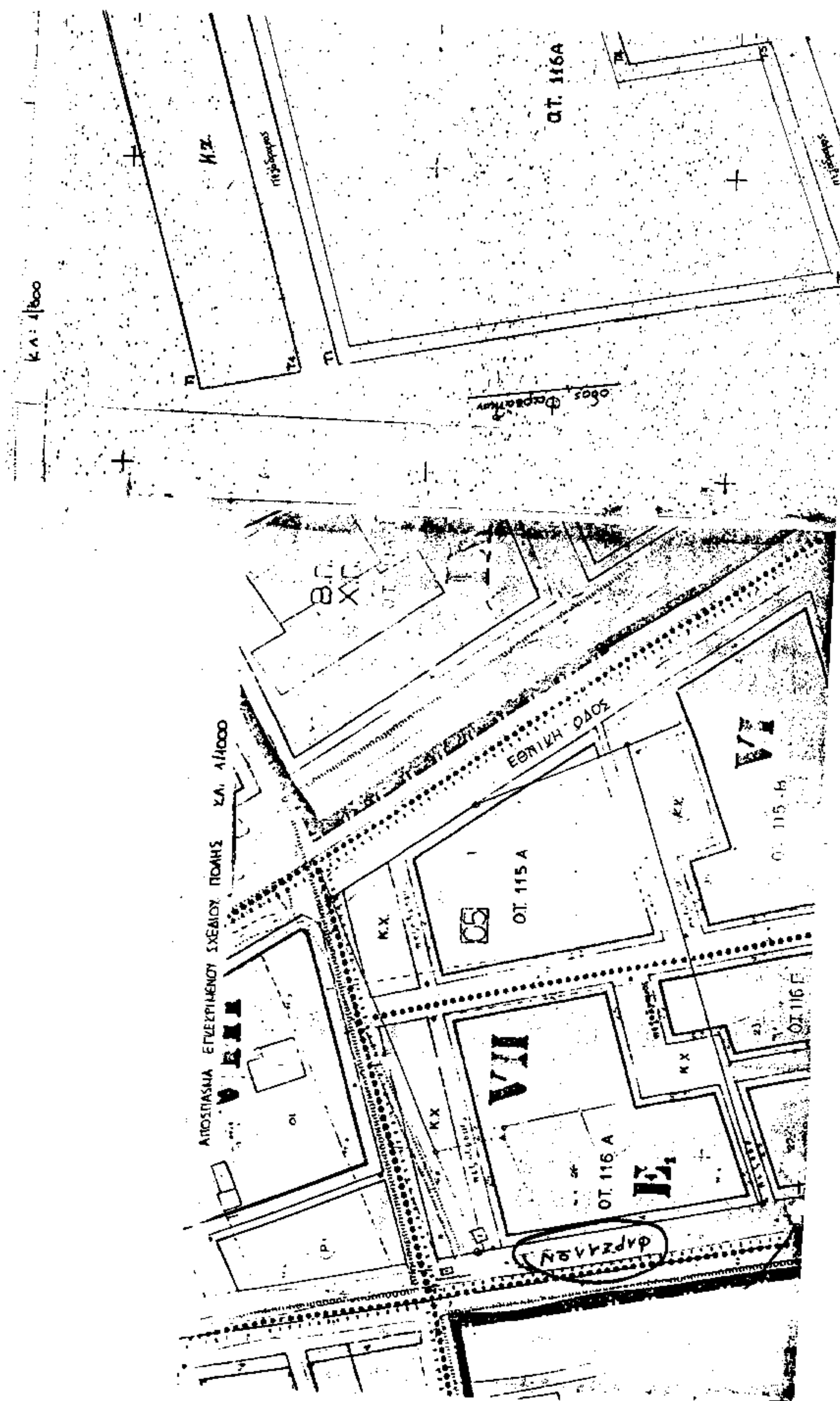
Μετά την παραπάνω δημοσίευση η απόφαση μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα, επί 15ήμερο για ενημέρωση.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 14 Νοεμβρίου 1995

Ο Δήμαρχος

ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ ΚΑΦΦΕΣ


κλ. 1/1000
Ο.Τ. 116Α
Κ.Χ.
πεζόδρομος
οδός Φαρσαλών
ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ κλ. 1/1000
ΟΤ. 115 Α
ΟΤ. 116 Α
ΟΤ. 116 Γ
VII
Φαρσάλων

φ.401

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ & ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΣΤΟ Ο.Τ. 115Α, ΚΧ ΠΙΝ. 1419

ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΥΡΟΒΟΛΙΚΑ

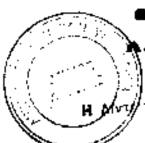
ΘΕΜΑ: Ανασχεδιασμός των χώρων Κ.Χ. και Ο.Τ. 115Α.

Το παρον συνοδευει την υπ αριθμ 285/94 αποφαση Δημ. Συμβ. Λαρισας

Λαρισα 22-4-94

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ



ΣΑΡ... ...ΡΓΙΟΣ
Αρχιτέκτων ...

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λαρισα 22.5.94
Η Αντ/ρχ. Τ. ... Υπηρεσίας

Μ. ... ΤΟΥ
Αρχιτ...